

REFERAT TILBUDSBEFARING

Konkurranse: Totalentreprise for oppføring av
modulbygg i Tittutveien 11
Møtested: Tittutveien 11
Møtetid: 24.06.2026 kl. 10:00
Referent: Fredrik Agdestein
Saksnummer: 26/1036

1. Deltagere

Fra Boligbygg deltok Allan Nielsen (prosjektleder) og Fredrik Agdestein (anskaffelsesrådgiver).

2. Presentasjon og besiktigelse

Det ble foretatt en presentasjonsrunde av oppdragsgivers deltakere og rolle i prosjektet. Prosjektleder tok en kort gjennomgang av prosjektet og hvordan befaringen ville bli lagt opp. Anskaffelsesrådgiver informerte om hvordan tilbudsbeferingen ville bli fulgt opp og oppfordret leverandørene til å stille spørsmål underveis og i konkurransegjennomføringsverktøyet Artifik.

3. Spørsmål/presiseringer

Nedenfor følger de spørsmålene som kom opp, sammen med tilhørende svar:

Spørsmål:	Svar:
Skal taket på byggene være modulært?	Dette er ønskelig med tanke på ev. flytting av byggene i fremtiden. Fundamentene er i utgangspunktet tenkt fast på tomten.
Miljøkrav mht. elektrisk transport av modulene fra produksjon til Tittutveien 11 er teknisk mulig, men fordyrende. Er det mulig med unntak?	For tunge kjøretøy over 3,5 tonn er minimumskravet fossilfri teknologi, det vil si at flytende biodrivstoff også er tillatt, ref. kontraktsformular punkt 25.3-b. Alle kjøretøy som brukes ved gjennomføring av kontrakten skal minimum oppfylle euroklasse 6/VI. Leverandør kan kun bruke dokumentert bærekraftig biodrivstoff ut over omsetningskrav. Leverandør skal ikke bruke biodrivstoff basert på palmeolje eller biprodukter fra palmeoljeproduksjon.
Andre forhold:	Ev. presisering

Oppdragsgiver gjorde oppmerksom om funksjonsbeskrivelse for oppdimensjonert VA, i dokumentmappen for RIVA	
Hvordan løses kjøretøyregistrering for anleggsmaskiner?	Totalentreprenør skal bestille dette via Fremby. Maskiner som benyttes på bygge- og anleggsplassen skal dessuten være registrert i Maskinregisteret, ref. kontraktsformularet punkt 25.9
Fiberkabel skal graves ned i samarbeid med Telia	
Byggegjerdet som allerede er på anleggsplassen blir stående til dette prosjektet	
Oppdragsgiver gjorde oppmerksom om krav til støyskjerming grunnet beliggenhet ved E6	For gjerdet og støyskjerm, se LARK-tegning
Strømledning i luft over til nordre nabo skal i utgangspunktet ikke gjøres noe med. Dette må hensyntas ved bruk av kran og lignende. Grantre på tomt fjernes av BH før oppstart.	
Oppdragsgiver opplyste om at beskrivelse av rigg og nabohåndtering anses viktig i evalueringen av oppdragsforståelse	

4. Videre fremdrift

Tentativ fremdriftsplan er som følger:

Tilbudsfrist	07.08.2026 kl. 08:00
--------------	----------------------

Ved ytterligere spørsmål kan disse stilles via meldingsfunksjonen i KGV.